



## 空き家リフォーム・解体サポートローン

(2018年10月1日現在適用中)

1. お使いみち	(1) 空き家のリフォーム費用 (2) 空き家の解体費用 (3) 空き家の防犯・防災上の設備対策費用 ※対象となる空き家は、お申込人あるいはそのご家族（配偶者・親・子）が所有しているものに限ります。 ※事業性資金、転売目的のリフォームに関する費用は除きます。
2. ご利用いただける方	(1) 申込時年齢満20歳以上65歳以下で完済時75歳以下の方 (2) 安定した収入が継続的に見込める方 (3) 当行が指定する団体信用生命保険にご加入いただける方 (4) 保証会社の保証が受けられる方
3. ご融資額	10万円以上500万円以内（1万円単位） ※空き家リフォームや解体に伴う補助金を受領する場合、「リフォームまたは解体費用－補助金」となります。（上限500万円）
4. ご融資期間	6ヶ月以上10年以内（6ヶ月単位）
5. ご返済方法	ご希望の方法をお選びください。 (1) 元利均等毎月返済方式 元金とお利息を合わせた一定金額をご返済いただきます。 (2) ボーナス返済併用方式 毎月返済額のほか、半年ごとにボーナス返済額を加算してご返済いただきます。ボーナスによる返済額の合計は、ご融資金額の50%以内とします。
6. ご融資利率	○固定金利（当初の利率がそのまま最終返済日まで適用されます）。 ○ご融資利率は、お申込時ではなく、実際にお借入れいただく日のご融資利率となります。
7. 団体信用生命保険	当行所定の団体信用生命保険にご加入いただきます（保険料は当行が負担します）。 ※詳しくは、団体信用生命保険申込書兼告知書の「契約概要」「注意喚起情報」をご覧ください。
8. 担保	不要です。
9. 保証人	○保証会社の保証がつきますので、原則として保証人は不要です。 ○保証会社は株式会社ジャックスです。
10. 保証料	保証料は金利に含みます。

<p>11. 返済条件変更にかかる手数料</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ご返済中の返済条件変更手数料 5,400円(税込)</li> <li>・期前完済手数料および一部繰上返済手数料 6,480円(税込)(※)</li> </ul> <p>※繰上返済時のお借入残高が100万円未満または当初お借入日から繰上返済日までの経過日数が1年以内の場合は無料です。</p>
<p>12. その他</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ご融資金は支払先口座へお振込みいただきます。</li> <li>○工事完了後にご融資を実行させていただきます。</li> <li>○店頭でお申込みいただければ、ご返済の試算をいたします。</li> <li>○金利については窓口までお問い合わせください。</li> <li>○お申込みの際は、当行所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご要望にそえない場合があります。</li> </ul>
<p>13. 当行が契約している指定紛争解決機関</p>	<p>一般社団法人全国銀行協会          連絡先 全国銀行協会相談室          電話番号 0570-017109または03-5252-3772</p>