

空き家リフォーム・解体サポートローン

(2024年4月1日現在適用中)

1. お使いみち	<p>(1) 空き家のリフォーム費用</p> <p>(2) 空き家の解体費用</p> <p>(3) 空き家の防犯・防災上の設備対策費用</p> <p>※対象となる空き家は、お申込人あるいはそのご家族（配偶者・親・子）が所有しているものに限りです。</p> <p>※事業性資金、転売目的のリフォームに関する費用は除きます。</p>
2. ご利用いただける方	<p>(1) 申込時年齢満20歳以上65歳以下で完済時75歳以下の方</p> <p>(2) 安定した収入が継続的に見込める方</p> <p>(3) 当行が指定する団体信用生命保険にご加入いただける方</p> <p>(4) 保証会社の保証が受けられる方</p>
3. ご融資額	<p>10万円以上500万円以内（1万円単位）</p> <p>※空き家リフォームや解体に伴う補助金を受領する場合、「リフォームまたは解体費用－補助金」となります。（上限500万円）</p>
4. ご融資期間	<p>6ヶ月以上10年以内（6ヶ月単位）</p>
5. ご返済方法	<p>ご希望の方法をお選びください。</p> <p>(1) 元利均等毎月返済方式 元金とお利息を合わせた一定金額をご返済いただきます。</p> <p>(2) ボーナス返済併用方式 毎月返済額のほか、半年ごとにボーナス返済額を加算してご返済いただきます。ボーナスによる返済額の合計は、ご融資金額の50%以内とします。</p>
6. ご融資利率	<p>○固定金利（当初の利率がそのまま最終返済日まで適用されます）。</p> <p>○ご融資利率は、お申込時ではなく、実際にお借入れいただく日のご融資利率となります。</p>
7. 団体信用生命保険	<p>当行所定の団体信用生命保険にご加入いただきます（保険料は当行が負担します）。</p> <p>※詳しくは、団体信用生命保険申込書兼告知書の「契約概要」「注意喚起情報」をご覧ください。</p>
8. 担保	<p>不要です。</p>
9. 保証人	<p>○保証会社の保証がつきますので、保証人は不要です。</p> <p>○保証会社は株式会社ジャックスです。</p>
10. 保証料	<p>保証料は金利に含みます。</p>

<p>11. 返済条件変更にかかる手数料</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ご返済中の返済条件変更手数料 5,500円(税込) ・期前完済手数料および一部繰上返済手数料 6,600円(税込)(※) <p>※繰上返済時のお借入残高が100万円未満または当初お借入日から繰上返済日までの経過日数が1年以内の場合は無料です。</p>
<p>12. その他</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ご融資金は支払先口座へお振込みいただきます。 ○工事完了後にご融資を実行させていただきます。 ○店頭でお申込みいただければ、ご返済の試算をいたします。 ○金利については窓口までお問い合わせください。 ○お申込みの際は、当行所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご要望にそえない場合があります。
<p>13. 当行が契約している指定紛争解決機関</p>	<p>一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109または03-5252-3772</p>