

2021年6月15日

各位



十六信用保証付リユース住宅ローン（愛称：リユース・サステナブルローン） の取扱開始について

株式会社十六銀行（頭取 村瀬 幸雄、以下「当行」といいます。）は、SDGsの目標である「住み続けられるまちづくり」への取組みとして、中古住宅・中古マンション購入の資金ニーズにお応えするリユース専用の住宅ローンの取扱いを開始いたしますので、下記のとおりお知らせします。

本商品は、購入物件の担保評価が不足する場合に柔軟にご利用いただける商品となっています。本商品を通じて、より多くの中古住宅・中古マンション購入資金を取り扱うことで、お客さまの利便性向上に取り組んでまいります。

また、当行では以前より、同性パートナーを収入合算者や担保提供者とする住宅ローンのお申込みも可能です。本商品も、法的な婚姻関係のないLGBTのカップルがともに居住する住宅を取得する際にご利用いただけます。

当行は、SDGsへの取組みを重要な経営課題と捉え、地域金融機関として持続的な社会の実現に取り組んでまいります。

記

1. 取扱開始日

2021年6月15日（火）

2. 商品概要

お使いみち	中古住宅・中古マンション購入資金および購入住宅のリフォーム資金
ご融資対象者	<ul style="list-style-type: none"> ・融資実行時年齢20歳以上70歳以下、最終返済時年齢80歳以下の方で、保証会社の保証が受けられる方 ・年収100万円以上の方 ・（給与取得者の場合）同一勤務先の勤続年数2年以上の方 ・（個人事業主・会社経営者・会社役員の場合）営業・勤続年数3年以上の方 ・当行が指定する団体信用生命保険にご加入いただける方
ご融資金額	50万円以上1億円以内（1万円単位）

ご融資期間	1年以上35年以内（1年単位）
ご融資利率 （保証料は利率に 含まれます） [2021年6月15日現在]	金利選択型…変動金利と固定金利（固定期間3年・5年・ 10年）の2タイプを選択・変更いただけます。 <年収400万円以上の場合の適用金利> 変動金利 0.925% 3年固定 1.000% 5年固定 1.100% 10年固定 0.950%～1.400% ※ 他に全期間固定金利型も選択いただけます。 全期間固定金利 1.49% （年収100万円以上の場合適用）
返済方法	元利均等返済、元金均等返済からお選びいただけます
担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社は十六信用保証株式会社です。 ・対象の土地、建物に保証会社が第1順位の抵当権を設定させていただきます。 ・保証会社の保証が付きますので、原則として保証人は不要ですが、収入を合算される方は保証会社に対する連帯保証人となっていただきます。

以 上

【本件ご照会先：経営企画部 広報・IR室 TEL 058-266-2511】