



# 十六銀行

2023年2月15日

各位



## 「アセットリノベーションファンド」への出資について

株式会社十六銀行（頭取 石黒 明秀、以下「当行」といいます。）は、一般財団法人民間都市開発推進機構が地域金融機関等と連携して組成を行う「アセットリノベーション投資事業有限責任組合（アセットリノベーションファンド）」に出資いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本ファンドの投資対象は、築20年以上の建築物を活用し、職住近接・職住一体となった柔軟な働き方や暮らしやすさの実現、または脱炭素社会の実現に資する事業であり、具体的にはテレワーク拠点等（サテライトオフィス・シェアオフィス・コワーキングスペース等）やグリーン・オープンスペース等の整備を含む民間まちづくり事業、および建築物の環境性能の向上に資する設備の整備を伴う事業に投資等を行うものです。

**本ファンドへの出資は、東海地区の金融機関では当行が初（※）となります。**

当行は、本ファンドを通じ、地域の課題解決に資するリノベーションまちづくり事業を活性化させ、地域社会・地域経済の持続的な成長に貢献してまいります。

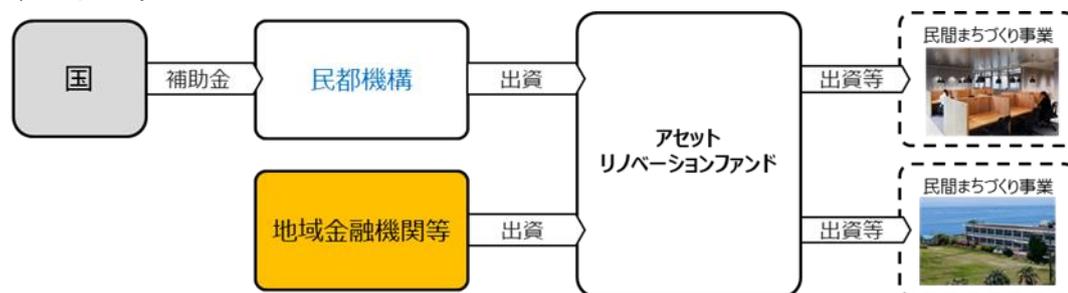
（※）2023年2月15日時点当行調べ

記

### 1. アセットリノベーションファンドの概要

名 称	アセットリノベーション投資事業有限責任組合 (アセットリノベーションファンド)
設 立 日	2021年12月16日(木)
投 資 対 象	築20年以上の建築物を活用したサテライトオフィス、シェアオフィス、 テレワーク施設やグリーン・オープンスペース等の整備を含む民間まち づくり事業 建築物の環境性能の向上に資する設備の整備を伴う事業
無 限 責 任 組 合 員	株式会社OHANAPANA (NECキャピタルソリューション株式会社100%出資)
有 限 責 任 組 合 員	一般財団法人民間都市開発推進機構 株式会社十六銀行(2023年2月15日加入)を含む地域金融機関 NECキャピタルソリューション株式会社 (順不同)
投 資 形 態	出資(優先株式・匿名組合出資)、社債(普通社債・劣後社債)等
投 資 期 間	約3年(2025年12月末まで)
存 続 期 間	約13年(2035年12月末まで)

## 2. ファンドスキーム



## 3. 「一般財団法人民間都市開発推進機構」について

商号	一般財団法人民間都市開発推進機構
所在地	東京都江東区豊洲三丁目3番3号
設立	1987年10月1日設立 2013年4月1日に一般財団法人へ移行
代表理事	花岡 洋文
基本財産	56億円
概要	「民間都市開発の推進に関する特別措置法」に基づき国土交通大臣の指定を受けた法人で、全国各地の大小様々な民間都市開発事業やまちづくりに対し金融面から支援を行っている。

以上

【本件ご照会先：経営企画部 広報・IR室 TEL 058-266-2511】